

第 3 6 期 報 告 書

〔 自 平成20年7月 1日
至 平成21年3月31日 〕

事 業 報 告

貸 借 対 照 表

損 益 計 算 書

みらい建設工業株式会社

事業報告

(平成20年7月1日から平成21年3月31日まで)

1. 会社の現況に関する事項

(1) 事業の経過および成果

(a) 事業の状況

当期におけるわが国経済は、原油価格の高騰による原材料価格高やサブプライムローン問題に端を発した米国発の世界的な金融危機、円高による輸出の急減、製造業を中心とした大幅な減産による雇用調整などにより、実体経済が急速に悪化いたしました。

建設業界におきましては、公共投資は低調に推移し、改正建築基準法施行に伴う影響などにより建設投資に減速感が強まる中、受注競争が更に激しさを増しており、また、ディベロッパーや不動産ファンド等が民間住宅市況の需給逼迫と金融機関の引き締めにより一気に経営不安が生じ始めた等、経営環境は依然として厳しい状況が続いております。

このような状況の下、当社は平成20年9月10日に第三者割当てによる新株式を発行し、スポンサーである青木あすなる建設株式会社の100%子会社となり、平成20年12月5日には東京地方裁判所より再生手続終結の決定を受けることが出来ました。

今後は、青木あすなる建設株式会社の傘下のもと、民事再生手続申立により失った信用の早期回復と本業の再構築を図って参ります。

当期の受注高は236億10百万円となり、その内訳は土木70.7%、建築27.7%、兼業1.6%であります。主な受注工事は、清水港新興津岸壁床堀及び基礎工事、川崎火力発電所4号機取替増強に伴う取水設備新設工事、パークタウン東綾瀬(第二期)第1住宅建築工事、江東区有明小・中学校(仮称)新築工事などであります。

売上高は307億75百万円となり、その内訳は土木79.2%、建築18.7%、兼業2.1%であります。主な完成工事は、土木では熊本3号新佐敷トンネル新設2期工事、四国横断自動車道久礼坂トンネル工事、建築では(仮称)健保組合箱根保養所建替新築工事、独立行政法人国立病院機構相模原病院病棟等整備建築工事などであります。

利益につきましては、経常利益は4億38百万円となりましたが、貸倒損失28億13百万円を特別損失に計上したことにより、当期純損失は25億63百万円となりました。

当社は、平成20年12月26日開催の臨時株主総会において、事業年度を4月1日から3月31日とする定款の一部変更を行いました。

したがって、事業年度の変更に伴う経過措置として、当期は平成20年7月1日から平成21年3月31日までの9ヶ月となっております。このため、当期の業績につきましては、前期との比較を行っておりません。

当期における事業別の受注高、売上高および繰越高は以下のとおりであります。

(単位：百万円)

区分	前期繰越高	当期受注高	当期売上高	次期繰越高	
建設事業	土木	31,537	16,699	24,379	23,857
	建築	7,514	6,531	5,748	8,297
	計	39,052	23,230	30,128	32,154
兼業事業	546	380	646	279	
合計	39,598	23,610	30,775	32,434	

記載金額は百万円未満を切り捨てて表示しております。

(b) 設備投資等の状況

重要な設備投資はありませんでした。

(c) 資金調達の状況

平成20年9月10日に第三者割当てによる新株式を発行し、これにより25億円を調達いたしました。

(d) 対処すべき課題

来期の建設業界は、公共建設投資が引続き低調に推移すると見込まれ、受注競争はさらに激しさを増し、当社を取巻く経営環境は一層厳しさを増すものと考えられます。

今後、当社は、民事再生手続申立により失った信用の早期回復を経営の最優先課題と認識し、青木あすなる建設株式会社の傘下のもと、土木・建築については得意分野に特化し、海上土木においてはこれまでに蓄積した施工実績・技術力・営業力をもとに、経営資源の重点配分を図ります。

平成21年度の基本テーマを「マリコン大手としての地位確保を目指す」とし、知恵と工夫と努力で不況時代を乗り越え、未来を目指す為の具体策として、「ワークシェアリングの実施」「業務の内製化の徹底」「経費の削減」「財務体質強化」「部門別独算状況の確認・対策・検証」を推進し、経営目標達成に向け努力して行く所存でございます。

(2) 財産および損益の状況の推移

最近4年間の営業成績および財産の状況の推移は、次のとおりであります。

	平成18年度 (第33期)	平成19年度 (第34期)	平成20年6月度 (第35期)	当期 (第36期)
受注高(百万円)	65,656	26,963	3,158	23,610
売上高(百万円)	63,745	65,966	8,260	30,775
当期純利益又は 当期純損失()(百万円)	6,866	19,409	23,146	2,563
1株当たり当期純利益 又は当期純損失()(円)	570.12	970.48	1,157.31	492.79
総資産(百万円)	48,713	43,894	33,246	26,726
純資産(百万円)	2,598	16,802	6,343	6,280

(注) 第35期は、決算期変更に伴い3ヶ月決算となっております。また、当期は、決算期の再変更により9ヶ月決算となっております。

第35期は、再生計画認可決定による債務免除益を計上しております。

(3) 重要な親会社の状況

親会社名	当社への出資状況 持株数(出資比率)	当社の大株主への出資状況 持株数(出資比率)	摘要
青木あすなる建設株式会社	25,000株 (100%)	-	持株会社

(注) 青木あすなる建設株式会社は、平成20年9月10日に実施いたしました第三者割当増資

により当社の親会社となりました。

(4) 主要な事業内容

海上土木・陸上土木・建築工事の請負および施工ならびにこれらに付帯する事業を行っております。なお、当社が受けている主な許可・登録は次のとおりであります。

年月日	許可・登録	番号
平成17年12月2日	建設業許可	国土交通大臣許可（特-17）第5678号
平成16年10月1日	建設コンサルタント登録	国土交通大臣登録 建（16）第2034号
平成20年12月26日	測量業者登録	登録第（8）-6744号
平成20年4月19日	宅地建物取引業者免許	東京都知事（2）第81837号
平成20年1月20日	土壌汚染対策法に基づく指定調査機関	環 2003-1-232

(5) 主要な事業所

本 社 : 東京

本 店 : 東日本土木本店、西日本土木本店、建築本店、MF事業本店

(6) 従業員の状況

従業員数		前期末比増減	平均年齢	平均勤続年数
男子	345名	70（減）	46歳4ヶ月	19年6ヶ月
女子	22名	15（減）	39歳3ヶ月	13年9ヶ月
計	367名	85（減）	45歳11ヶ月	19年3ヶ月

移籍出向者3名は含んでおりません。

(7) 主要な借入先

当期末において借入金残高はありません。

2. 会社の株式に関する事項

- (1) 発行可能株式総数 100,000 株
 (2) 発行済株式の総数 25,000 株
 (3) 株主数 1 名
 (4) 大株主

株主名	当社への出資状況		当社の大株主への出資状況	
	持株数	出資比率	持株数	出資比率
青木あすなろ建設株式会社	25,000株	100%	0	0%

第36期貸借対照表

みらい建設工業株式会社

平成21年3月31日現在

科 目	金 額	科 目	金 額
(資産の部)	円	(負債の部)	円
流動資産		流動負債	
現金預金	3,277,620,588	工事未払金	13,325,019,745
受取手形	232,143,269	未払金	604,156,313
完成工事未収入金	16,932,533,168	未払法人税等	29,283,351
未成工事支出金	935,705,164	未払消費税	176,708,805
兼業事業支出金	194,866,263	未成工事受入金	945,594,279
販売用不動産	223,923,459	兼業事業受入金	211,585,250
材料貯蔵品	1,320,900	預り金	35,445,265
前払費用	23,599,305	預り消費税	1,680,393,695
未収入金	1,705,100,534	完成工事補償引当金	25,118,000
その他流動資産	465,912,251	賞与引当金	129,000,000
貸倒引当金	264,536,715	受注工事損失引当金	131,492,006
流動資産合計	23,728,188,186	訴訟損失引当金	354,919,453
		事業再構築引当金	15,297,264
		その他流動負債	34,458,328
固定資産		流動負債合計	17,698,471,754
有形固定資産		固定負債	
建物・構築物	45,651,293	退職給付引当金	2,680,650,986
機械装置・運搬具	55,062,372	その他固定負債	66,030,000
工具器具・備品	6,065,488	固定負債合計	2,746,680,986
土地	8,535,093	負債合計	20,445,152,740
有形固定資産計	115,314,246	(純資産の部)	
無形固定資産		株主資本	
無形固定資産計	18,037,715	資本金	2,500,000,000
投資その他の資産		資本剰余金	
投資有価証券	608,792,658	資本準備金	2,470,059,303
長期貸付金	15,000,000	その他資本剰余金	3,873,855,740
長期前払費用	2,694,766	資本剰余金合計	6,343,915,043
長期保証金	98,774,916	利益剰余金	
長期未収入金	3,720,764,426	利益準備金	3,800,000
その他投資等	756,516,510	繰越利益剰余金	2,566,803,895
貸倒引当金	2,338,019,535	利益剰余金合計	2,563,003,895
投資その他の資産計	2,864,523,741	株主資本合計	6,280,911,148
固定資産合計	2,997,875,702	評価・換算差額等	
		評価・換算差額等合計	0
		純資産合計	6,280,911,148
資産合計	26,726,063,888	負債及び純資産合計	26,726,063,888

第36期 損益計算書

〔 自 平成20年 7月 1日
至 平成21年 3月31日 〕

みらい建設工業株式会社

科 目	金 額	
	円	円
売上高		
完成工事高	30,128,372,775	
兼業事業売上高	646,909,117	30,775,281,892
売上原価		
完成工事原価	27,798,757,742	
兼業事業売上原価	575,296,741	28,374,054,483
売上総利益		
完成工事総利益	2,329,615,033	
兼業事業総利益	71,612,376	2,401,227,409
販売費及び一般管理費		1,848,212,721
営業利益		553,014,688
営業外収益		
受取利息配当金	8,981,198	
その他営業外収益	19,611,479	28,592,677
営業外費用		
支払利息	84,947,116	
有形売却損	3,777,627	
融資手数料	24,821,917	
為替差損	22,081,435	
その他営業外費用	7,629,322	143,257,417
経常利益		438,349,948
特別利益		
前期損益修正益	1,124,800	
債務免除益	349,564,962	
その他特別利益	17,317,952	368,007,714
特別損失		
前期損益修正損	25,207,201	
固定資産除却損	778,195	
投資有価証券売却損	18,613	
貸倒損失	2,813,801,558	
貸倒引当金繰入	284,925,000	
その他特別損失	199,397,944	3,324,128,511
税引前当期純損失		2,517,770,849
法人税、住民税及び事業税		45,233,046
当期純損失		2,563,003,895